

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS  
DE DEFENSA FITOSANITÀRIA DE L'ARBRAT PÚBLIC DEL  
TERME MUNICIPAL DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT

<b>I. Àrea/Àmbit que proposa la contractació.....</b>	<b>2</b>
1. Àrea que impulsa: Administració .....	2
2. Gerència que proposa la contractació: Direcció d' administració i finances .....	2
3. Responsable del contracte .....	2
<b>II. La necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència de la contractació.....</b>	<b>2</b>
4. Objecte del contracte.....	2
4.1. Lots .....	2
4.2. Codificació .....	2
5. Justificació de la necessitat del contracte .....	2
6. Idoneïtat de l' objecte i contingut del contracte que es proposa per a satisfer-les .....	3
7. Determinacions necessàries per a la redacció del PCAP .....	3
7.1. Procediment i tramitació de l' expedient .....	3
7.2. Classificació i solvència .....	3
7.3. Criteris de valoració .....	4
7.4. Valor estimat .....	4
7.5. Sistema de determinació del preu.....	5
8. Insuficiència de mitjans propis.....	5
9. Inici i termini del contracte .....	5
10. Mesa de contractació.....	5
11. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats .....	5
12. Variants .....	6
13. Garanties .....	6
14. Forma de pagament.....	6
15. Revisió de preus .....	6
16. Causes especials de resolució del contracte .....	6
17. Penalitats.....	7
18. Modificació del contracte .....	7

## I. Àrea/Àmbit que proposa la contractació

1. Àrea que impulsa: Administració
2. Gerència que proposa la contractació: Direcció d' administració i finances
3. Responsable del contracte

Collado Soler, Maribel, Cap d' administració

Martínez Flor, Antonio, Conseller Delegat

## II. La necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència de la contractació

### 4. Objecte del contracte

Contractació dels treballs de defensa fitosanitària de l'arbrat públic del terme municipal de Cornellà de Llobregat.

#### 4.1. Lots

L' objecte d'aquesta contractació es divideix en els següents lots:

1. Arbrat general de la ciutat de Cornellà de Llobregat. 70 hores de treball/any
2. Palmeres (*Phoenix*) del parc de Can Mercader (181 unitats).  
Tractament preventiu contra el morrut: 4 tractaments/ any
3. Palmeres (*Phoenix*) repartides per la ciutat (283 unitats).  
Tractament preventiu contra el morrut: 4 tractaments/ any
4. Moreres repartides per la ciutat (186 unitats)  
2 tractaments/any amb endoteràpia per al control de l' escarabat de la morera
5. Palmeres (*Chamaerops humilis* i *Trachycarpus fortunei*) repartides per la ciutat (166 unitats)  
4 tractaments anuals (2 químics i 2 amb nemàtodes)

Els licitadors podran presentar oferta per un, diversos o tots els lots.

#### 4.2. Codificació

CPV: 90922000-6 Serveis de control de plagues

### 5. Justificació de la necessitat del contracte

La necessitat del contracte és conseqüència de mantenir l' arbrat general i les palmeres de la ciutat de Cornellà de Llobregat sanes i en bones condicions per al seu correcte creixement, evitant la toxicitat i la degradació del medi ambient.

Amb el personal i mitjans propis de Tecsal, S.A. no tenim la capacitat per a fer front a les tasques necessàries que la defensa fitosanitària necessita, per tant, neix la necessitat de contractar una empresa externa especialitzada.

## **6. Idoneïtat de l' objecte i contingut del contracte que es proposa per a satisfer-les**

Aquest contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a contracte de serveis d' acord amb l' article 9 del TRLCSP.

Es planteja un plec en el qual per a la selecció del contractista, es valora un únic criteri, que serà determinant per a l' adjudicació del contracte, que es realitzarà a favor de l' oferta que presenti la proposició econòmicament més avantatjosa.

## **7. Determinacions necessàries per a la redacció del PCAP**

### **7.1. Procediment i tramitació de l' expedient**

Tramitació: Ordinària

Procediment d' adjudicació: Obert

Forma d' adjudicació: Oferta econòmica més avantatjosa

El sistema d' adjudicació serà el de l' oferta que presenti la proposició econòmicament més avantatjosa.

### **7.2. Classificació i solvència**

No s' exigeix classificació

Poden participar en la licitació les persones jurídiques o naturals que tinguin plena capacitat d' obrar, acreditin la seva solvència econòmica, financera, tècnica i professional, i no es trobin compreses en cap de les prohibicions per a contractar previstes per l' article 60 del TRLCSP, en concordança amb els articles 9 a 24 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d' octubre pel que s' aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional s' acreditarà per qualsevol dels mitjans establerts a l' article 11.4 del Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d' octubre en els termes aprovats en el RD 773/2015.

Conforme a l' establert a l' article 4 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en relació a la documentació acreditativa del compliment de requisits de capacitat i solvència, les empreses licitadores no estan obligades a acreditar documentalment, en el moment de presentació d' ofertes, el compliment dels requisits de capacitat i solvència. S' admetrà

de forma substitutiva el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.

### **7.3. Criteris de valoració**

Els criteris a tenir en compte a l' hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s' indiquen d' acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d' ells:

#### **Criteris avaluables de forma automàtica (100%)**

**Oferta econòmica.....fins a un màxim de 100 punts**

### **7.4. Valor estimat**

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l' article 88 i concordants del TRLCSP, és de **44.990-euros (IVA exclòs)**, desglossat de la següent manera:

#### **Lot 1**

12.400 - euros

1.240 - euros de possible modificació (10% de l'import del contracte)

#### **Lot 2**

10.500 - euros

1.050 - euros de possible modificació (10% de l'import del contracte)

#### **Lot 3**

13.600 - euros

1.360 - euros de possible modificació (10% de l'import del contracte)

#### **Lot 4**

3.900 - euros

390 - euros de possible modificació (10% de l'import del contracte)

#### **Lot 5**

500 - euros

50 - euros de possible modificació (10% de l'import del contracte)

### **7.5. Sistema de determinació del preu**

Els treballs de defensa fitosanitària de l'arbrat públic del terme municipal de Cornellà de Llobregat s'ha calculat de la següent manera:

en base a l' anterior licitació del 2023 i nous tractaments que s'han afegit (lots 4 i 5)

### **8. Insuficiència de mitjans propis**

Per tal de que l' arbrat i les palmeres de la ciutat de Cornellà de Llobregat estiguin en condicions òptimes és imprescindible contractar a una empresa externa especialitzada en defensa fitosanitària ja que Tecsal,S.A. no disposa dels recursos per a realitzar aquest servei.

### **9. Inici i termini del contracte**

La durada del present contracte es fixa per al període comprés des de l' 1 de juliol de l'any 2024 fins al 30 de juny de l'any 2026. Es podrà pactar una pròrroga d'un any de mutu acord.

Aquesta durada es justifica per la responsabilitat de Tecsal,S.A. de mantenir l' arbrat i les palmeres de la ciutat de Cornellà sanes i en bones condicions degut a que és l' actual adjudicatari del contracte de jardineria vinculat a l' Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

### **10. Mesa de contractació**

La mesa estarà formada per:

Antonio Martínez Flor, Conseller delegat

Maribel Collado Soler, Cap d'administració

Pau Yuste Perez, Tècnic Cap de Jardineria.

### **11. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats**

Es considerarà que la proposició econòmica està incursa en valor anormal o desproporcionat, les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

1-Quan, concurrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2-Quan concurrent dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l' altre oferta.

3-Quan concurreixen tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s' exclourà per al còmput de

l' esmentada mitjana l' oferta de la quantia més elevada quan sigui superior en més de deu unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4-Quan concorrerixin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de deu unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la esmentada mitjana en més de deu unitats percentuals es procedirà al càlcul d' una nova mitja únicament amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas si el número de les ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Determinada l' oferta anormal o desproporcionada, s' aplicarà l' establert a l' article 152 del TRLCSP.

## **12. Variants**

No s' admeten variants.

## **13. Garanties**

No s' exigeix la constitució de la garantia provisional d'acord amb el que preveu l'article 106 de la LCSP ni tampoc es demana garantia definitiva (art 107 LCSP)

## **14. Forma de pagament**

Els serveis contractats es pagaran dividint l' import per mesos a 30 dies data de factura per rebut bancari i el dia de pagament serà el 25 de cada mes.

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament realitzats i formalment rebuts per Tecsal, S.A. conforme a les condicions establertes en el contracte.

Pagament prèvia presentació de factura i aprovació d'aquesta per part del cap d' administració.

## **15. Revisió de preus**

No hi haurà revisió de preus, només es contempla la possibilitat d' afegir al preu del contracte un 10% en concepte de modificacions.

## **16. Causes especials de resolució del contracte**

Son causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 223 i 30 TRLCSP.

-El fet d' incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l' Administració Pública estipulades a l' article 60 del TRLCSP o als presents Plecs durant l' execució del contracte, quan a criteri de Tecsal,S.A., puguin derivar-se perjudicis per a l' interès públic

-L' incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d' allò que disposa la clàusula següent, referida a les penalitats.

### 17. Penalitats

Cas que Tecsal,S.A. opti per la no resolució del contracte, s' imposaran al contractista les penalitats següents:


Per l' incompliment del termini, total o parcial, s' imposarà:

una penalitat diària en la proposició de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

### 18. Modificació del contracte

Només es contempla la possibilitat d' afegir al preu del contracte un 10% en concepte de modificacions.

Conseller Delegat  
Antonio Martínez Flor



Director de Producció  
Eugenio Alanís Ortega

Cornellà de Llobregat, 22 d' abril de 2024